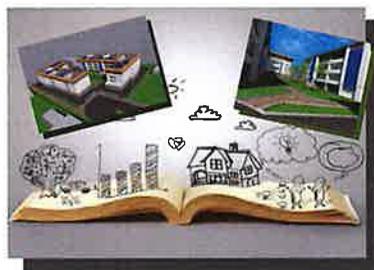




## PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ELENCO ANNUALE 2021

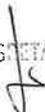
*ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 19 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.  
a cui è stata data attuazione con DM 16 gennaio 2018 n.14*



<i>Parere conferenza dei Sindaci (art.14 c.9 LR39/2017) tasm.</i>	<i>il</i>	<i>30gg</i>	<i>Art. 14 c.7 LR39/2017</i>
<i>Adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione</i>	<i>n.</i>	<i>del</i>	
<i>Pubblicato all'Albo dell'Azienda 60gg</i>	<i>dal</i>	<i>al</i>	
<i>Approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione</i>	<i>n.</i>	<i>del</i>	



IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA  
Il Direttore  
Dott.sa Laura Foscolo

IL SEGRETARIO   IL PRESIDENTE 

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso - Direzione**

**SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,770,000.00	3,525,160.00	11,531,923.64	18,827,083.64
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	1,059,500.00	1,059,500.00	1,033,025.00	3,152,025.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>4,829,500.00</b>	<b>4,584,660.00</b>	<b>12,564,948.64</b>	<b>21,979,108.64</b>

Il referente del programma

FOSCOLO LAURA

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso - Direzione

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di pertinenza dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

**Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
FOSCOLO LAURA

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche "protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di navio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto





# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso - Direzione

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco Immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se Immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nota:

- (1) Codice obbligatorio: "T" + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opere incompiute non connesse alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

FOSCOLO LAURA

Tabella C.1

- 1, no
- 2, parziale
- 3, totale

Tabella C.2

- 1, no
- 2, sì, cessione
- 3, sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1, no
- 2, sì, come valorizzazione
- 3, sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1, cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2, cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3, vendita al mercato privato
- 4, disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso - Direzione

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istit.			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00193710266202100001	PT206	J48E19002120005	2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2021 - Destra Piave - TREVISO	1	450,000.00	0.00	0.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100002	PT207	J28E19000940005	2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	021	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2021 - Sinistra Piave - CONEGLIANO	1	450,000.00	0.00	0.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100003	PT208	J48E19002130005	2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Sostituzione caldaie alloggi vari 2021 in provincia TREVISO	1	159,500.00	0.00	0.00	0.00	159,500.00	0.00		0.00		
L00193710266202100004	PT103a	J49C07000060005	2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Completamento fabbricato Treviso 1° Lotto fabbricato a 24 alloggi	1	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100010	PT136		2021	ZORZI PAOLO	SI	SI	005	026	086	ITH34	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Programma di riqualificazione edilizia Treviso via Fallina via Castagnole	2	200,000.00	800,000.00	5,000,000.00	0.00	6,000,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100011	PT200	J88E19000870002	2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	088	ITH34	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Sistemazione riqualificazione energetica 5 fabbricati Vezzole via IV Novembre	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100012	PT201	J58E19001280002	2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Sistemazione riqualificazione energetica 2 fabbricati Treviso viale Nazioni Unite 95-97 e Quirio via Moro 4	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100013	PT202	J68E19000160005	2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Sistemazione e riqualificazione energetica 3 fabbricati Treviso viale Nazioni Unite 75-77-79	1	520,000.00	0.00	0.00	0.00	520,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100014	PT204	J88E19001040002	2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	046	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Sistemazione alloggi sfiti zona 3	1	400,000.00	0.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100015	PT205	J28E19000930002	2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	021	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Sistemazione alloggi sfiti zona 4	1	400,000.00	0.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100020	PT212		2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Riqualificazione energetica torre via Germania 3 Treviso	2	50,000.00	300,000.00	600,000.00	0.00	950,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100021	PT213		2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Riqualificazione energetica torre via Germania 5 Treviso	2	50,000.00	300,000.00	600,000.00	0.00	950,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100022	PT214		2021	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.10 - Abitative	Riqualificazione energetica torre viale Francia 7 Treviso	2	50,000.00	300,000.00	600,000.00	0.00	950,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100005	PT103b1		2022	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione fabbricato Treviso 2° Lotto - 1° stralcio 12 alloggi	2	100,000.00	1,090,000.00	1,020,961.62	0.00	2,210,961.62	0.00		0.00		
L00193710266202100009	PT176e		2022	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione fabbricato 10 alloggi Treviso via S. la Bona Nuova	2	0.00	435,160.00	833,025.00	331,815.00	1,600,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100008	PT103b2		2022	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione fabbricato Treviso 2° Lotto - 2° stralcio 12 alloggi	3	0.00	100,000.00	2,110,961.62	0.00	2,210,961.62	0.00		0.00		
L00193710266202100016	PT209		2022	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2022 - Destra Piave - TREVISO	2	0.00	450,000.00	0.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100017	PT210		2022	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	021	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2022 - Sinistra Piave - CONEGLIANO	2	0.00	450,000.00	0.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100018	PT211		2022	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	086	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Sostituzione caldaie alloggi vari 2022 in provincia TREVISO	2	0.00	159,500.00	0.00	0.00	159,500.00	0.00		0.00		
L00193710266202100019	PT181		2022	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	080	ITH34	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Recupero fabbricato Portofuori case alloggio	3	0.00	200,000.00	800,000.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100008	PT182		2023	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	021	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione fabbricato 6 alloggi Conegliano via Vecchia Trevigiana	3	0.00	0.00	50,000.00	850,000.00	900,000.00	0.00		0.00		
L00193710266202100007	PT95		2023	ZORZI PAOLO	SI	No	005	026	051	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05.10 - Abitative	Costruzione fabbricato 8 alloggi Oderzo PRU S. Vincenzo	3	0.00	0.00	950,000.00	1,414,000.00	2,364,000.00	0.00		0.00		



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso - Direzione

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
FOSCOLO LAURA

Note

(1) breve descrizione dei motivi

IL SEGRETARIO  IL PRESIDENTE

REGIONE DEL VENETO



**ATER**  
**TREVISO**

AZIENDA TERRITORIALE  
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
DELLA PROVINCIA DI TREVISO

## PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ELENCO ANNUALE 2021

ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 19 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.  
a cui è stata data attuazione con DM 16 gennaio 2018 n.14



Parere conferenza dei Sindaci (art.14 c.9 LR39/2017) tasm.

il

30gg

Art. 14 c.7 LR39/2017

Adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione

n.

del

Pubblicato all'Albo dell'Azienda 60gg

dal

al

Approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione

n.

del



RESPONSABILE DEL PROGRAMMA  
Il Direttore  
Dott.sa Laura Foscolo

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale per l'Edilizia  
Residenziale della Provincia di Treviso - Direzione**

**SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,770,000.00	3,525,160.00	11,531,923.64	18,827,083.64
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	1,059,500.00	1,059,500.00	1,033,025.00	3,152,025.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>4,829,500.00</b>	<b>4,584,660.00</b>	<b>12,564,948.64</b>	<b>21,979,108.64</b>

Il referente del programma

FOSCOLO LAURA

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso - Direzione

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di Infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra - è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli Interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

FOSCOLO LAURA

### Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

### Tabella B.2

- a) nazionale  
 b) regionale

### Tabella B.3

- a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: proficui di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di affidamenti  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

### Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

### Tabella B.5

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

IL SEGRETARIO   IL PRESIDENTE 



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso - Direzione

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Adm. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alle procedure di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice MUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiuntivo a variazioni a seguito di modifiche programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegata all'intervento (10)	Scedenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contributo di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00193710266202100001	PT206	J48E19002120003	2021	ZORZI PAOLO	Si	No	005	026	086	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05 10 - Abitative	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2021 - Desira Pieve - TREVISO	1	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100002	PT207	J26E19000940005	2021	ZORZI PAOLO	Si	Si	005	026	021	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05 10 - Abitative	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2021 - S. Maria Pieve - CONEGLIANO	1	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100003	PT208	J48E19002120005	2021	ZORZI PAOLO	Si	Si	005	026	086	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05 10 - Abitative	Sostituzione caldaie alloggi vari 2021 in provincia TREVISO	1	159.500,00	0,00	0,00	0,00	159.500,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100004	PT103a	J49C07000600005	2021	ZORZI PAOLO	Si	Si	005	026	098	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05 10 - Abitative	Completamento fabbricato Treviso 1° Lotto fabbricato a 24 alloggi	1	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100010	PT136		2021	ZORZI PAOLO	Si	Si	005	026	056	ITH34	03 - Recupero	05 10 - Abitative	Programma di riqualificazione edilizia Treviso via Feltrin via Colognato	2	200.000,00	600.000,00	5.000.000,00	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100011	PT200	J46E19000910002	2021	ZORZI PAOLO	Si	Si	005	026	068	ITH34	06 - Riqualificazione con efficientamento energetico	05 10 - Abitative	Sistemazione e riqualificazione energetica 6 fabbricati Vezio via Novembre	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100012	PT201	J58E19001280002	2021	ZORZI PAOLO	Si	Si	005	026	086	ITH34	06 - Riqualificazione con efficientamento energetico	05 10 - Abitative	Sistemazione e riqualificazione energetica 2 fabbricati Treviso via Nazioni Unita 99-97 e Quarto via Moro 4	1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100013	PT202	J65E19000160005	2021	ZORZI PAOLO	Si	No	005	026	086	ITH34	06 - Riqualificazione con efficientamento energetico	05 10 - Abitative	Sistemazione e riqualificazione energetica 3 fabbricati Treviso via Nazioni Unita 75-77-79	1	520.000,00	0,00	0,00	0,00	520.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100014	PT204	J48E19001040002	2021	ZORZI PAOLO	Si	No	005	026	048	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05 10 - Abitative	Sistemazione alloggi 480 zone 3	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100015	PT205	J26E19000930002	2021	ZORZI PAOLO	Si	No	005	026	021	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05 10 - Abitative	Sistemazione alloggi 800 zone 8	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100020	PT212		2021	ZORZI PAOLO	Si	Si	005	026	086	ITH34	06 - Riqualificazione con efficientamento energetico	05 10 - Abitative	Riqualificazione energetica 1000 zone via Garibaldi 3 Treviso	2	50.000,00	300.000,00	600.000,00	0,00	950.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100021	PT213		2021	ZORZI PAOLO	Si	No	005	026	086	ITH34	06 - Riqualificazione con efficientamento energetico	05 10 - Abitative	Riqualificazione energetica 1000 zone via Garibaldi 3 Treviso	2	50.000,00	300.000,00	600.000,00	0,00	950.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100022	PT214		2021	ZORZI PAOLO	Si	Si	005	026	080	ITH34	06 - Riqualificazione con efficientamento energetico	05 10 - Abitative	Riqualificazione energetica 1000 zone viale F.lli 7 Treviso	2	50.000,00	300.000,00	600.000,00	0,00	950.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100005	PT103b1		2022	ZORZI PAOLO	Si	No	005	026	085	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05 10 - Abitative	Costruzione fabbricato Treviso 2° Lotto - 1° stralzo 12 alloggi	2	100.000,00	1.090.000,00	1.020.961,82	0,00	2.210.961,82	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100009	PT176a		2022	ZORZI PAOLO	Si	No	005	026	060	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05 10 - Abitative	Costruzione fabbricato 10 alloggi Treviso via S. Maria Nuova	2	0,00	435.160,00	831.025,00	331.815,00	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100006	PT103a2		2022	ZORZI PAOLO	Si	No	005	026	060	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05 10 - Abitative	Costruzione fabbricato Treviso 2° Lotto - 2° stralzo 12 alloggi	3	0,00	100.000,00	2.110.961,82	0,00	2.210.961,82	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100016	PT209		2022	ZORZI PAOLO	Si	Si	005	026	066	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05 10 - Abitative	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2022 - Desira Pieve - TREVISO	2	0,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100017	PT210		2022	ZORZI PAOLO	Si	No	005	026	021	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05 10 - Abitative	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2022 - S. Maria Pieve - CONEGLIANO	2	0,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100018	PT211		2022	ZORZI PAOLO	Si	No	005	026	066	ITH34	06 - Manutenzione ordinaria	05 10 - Abitative	Sostituzione caldaie alloggi vari 2022 in provincia TREVISO	2	0,00	159.500,00	0,00	0,00	159.500,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100019	PT161		2022	ZORZI PAOLO	Si	Si	005	026	060	ITH34	03 - Recupero	05 10 - Abitative	Recupero fabbricato Porcubus casa alloggio	2	0,00	200.000,00	800.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100008	PT162		2023	ZORZI PAOLO	Si	Si	005	026	021	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05 10 - Abitative	Costruzione fabbricato 6 alloggi Colognato via Vezio Treviso	2	0,00	0,00	50.000,00	850.000,00	900.000,00	0,00	0,00	0,00			
L00193710266202100007	PT165		2023	ZORZI PAOLO	Si	No	005	026	051	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05 10 - Abitative	Costruzione fabbricato 8 alloggi Desira Pieve PRU S. Vezio	2	0,00	0,00	950.000,00	1.414.000,00	2.364.000,00	0,00	0,00	0,00			

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. InI. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Annuale natale di cui si prevede di dare avvio alle procedure di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lata finalistica (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologie	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)				
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli avanzi/immobili di cui alle schede C collegati all'intervento (10)		Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale franchimento derivante da connessione di mezzo	Apporto di capitale privato (11)		
														Importo	Tipologia (Tabella D.4)										
														4.320.540,00	4.584.400,00	12.044.844,84	2.500.815,90	24.514.803,84	0,00			0,00			

Nota:

(1) Numero intervento = "T" + (il amministratore + prima annualità del piano programmatico nel quale l'intervento è stato inserito + progressiva di 5 cifre della prima annualità del piano programmatico)

(2) Numero prima identificazione indicata dall'amministratore in base a proprie sistemi di codifica

(3) Indica il CUP (art. 10, comma 3) dell'art. 10

(4) Rispondere nome e cognome del responsabile del procedimento

(5) Indica ve lata finalistica secondo la definizione di cui all'art.5 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera e) del D. Lgs.50/2016

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 (termini 11 e 12)

(8) A parte dell'art.4 comma 9, in caso di demerzione di opere incompiute l'importo complessivo già oneri per la amministrazione dell'opera e per la manutenzione, rivalutazione ed eventuale boicott del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, in indicare il tasso eventuale già sostenuto o con competenza di bilancio autorizzata alla prima annualità

(10) Indicare il valore dell'eventuale franchimento trascritto di cui al comma 10 dell'articolo 10 della legge 48/2016

(11) Indicare l'importo del capitale privato come quale parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 comma 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

FOSCOLO LAURA

Tabella D.1.  
C1. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento CUI+ realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2.  
C1. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3.  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

Tabella D.4.  
1. ricerca di progetto  
2. costruzione di costruzione e gestione  
3. manutenzione  
4. ricerca partecipativa o di tempo  
5. gestione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
8. altro

Tabella D.5.  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.8 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.3 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso - Direzione

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo Intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o varato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00193710266202100001	J48E19002120005	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2021 - Destra Piave - TREVISO	ZORZI PAOLO	450,000.00	450,000.00	MIS	1	SI	SI	2	00002442230	C.U.C. FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE	
L00193710266202100002	J28E19000940005	Manutenzione Ordinaria - Pronto Intervento 2021 - Sinistra Piave - CONEGLIANO	ZORZI PAOLO	450,000.00	450,000.00	MIS	1	SI	SI	2	00002442230	C.U.C. FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE	
L00193710266202100003	J48E19002130005	Sostituzione caldaie alloggi vari 2021 in provincia TREVISO	ZORZI PAOLO	159,500.00	159,500.00	MIS	1	SI	SI	2	00002442230	C.U.C. FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE	
L00193710266202100004	J49C07000060005	Completamento fabbricato Treviso 1° Lotto fabbricato a 24 alloggi	ZORZI PAOLO	1,000,000.00	1,000,000.00	MIS	1	SI	SI	4	00002442230	C.U.C. FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE	
L00193710266202100010		Programma di riqualificazione edilizia Treviso via Feltrina via Castagnole	ZORZI PAOLO	200,000.00	6,000,000.00	MIS	2	SI	SI	1			
L00193710266202100011	J88E19000870002	Sistemazione riqualificazione energetica 5 fabbricati Vazzola via IV Novembre	ZORZI PAOLO	500,000.00	500,000.00	MIS	1	SI	SI	4	00002442230	C.U.C. FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE	
L00193710266202100012	J58E19001280002	Sistemazione riqualificazione energetica 2 fabbricati Treviso viale Nazioni Unite 95-97 e Quinto via Moro 4	ZORZI PAOLO	500,000.00	500,000.00	MIS	1	SI	SI	4	00002442230	C.U.C. FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE	
L00193710266202100013	J68E19000160005	Sistemazione e riqualificazione energetica 3 fabbricati Treviso viale Nazioni Unite 75-77-79	ZORZI PAOLO	520,000.00	520,000.00	MIS	1	SI	SI	4	00002442230	C.U.C. FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE	
L00193710266202100014	J98E19001040002	Sistemazione alloggi siffiti zona 3	ZORZI PAOLO	400,000.00	400,000.00	MIS	1	SI	SI	2	00002442230	C.U.C. FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE	
L00193710266202100015	J28E19000930002	Sistemazione alloggi siffiti zona 4	ZORZI PAOLO	400,000.00	400,000.00	MIS	1	SI	SI	2	00002442230	C.U.C. FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE	
L00193710266202100020		Riqualificazione energetica torre via Germana 3 Treviso	ZORZI PAOLO	50,000.00	950,000.00	MIS	2	SI	SI	1			
L00193710266202100021		Riqualificazione energetica torre via Germana 5 Treviso	ZORZI PAOLO	50,000.00	950,000.00	MIS	2	SI	SI	1			
L00193710266202100022		Riqualificazione energetica torre viale Francia 7 Treviso	ZORZI PAOLO	50,000.00	950,000.00	MIS	2	SI	SI	1			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

FOSCOLO LAURA

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opere Incompiute  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e Incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opere Incompiute  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo.  
 4. progetto esecutivo

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso - Direzione

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
FOSCOLO LAURA

Note

(1) breve descrizione dei motivi