



AZIENDA TERRITORIALE
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI TREVISO



REGIONE DEL VENETO

DELIBERA DEL CDA

Ufficio proponente UFFICIO APPALTI

N° 141/2025 DEL 27/10/2025

OGGETTO: DELIBERA N. 148 DEL 16.10.2023 - APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024-2026 E DELL'ELENCO ANNUALE PER L'ANNO 2024, AI SENSI DEL DLGS 36/2023. QUARTA VARIAZIONE.

Il Presidente specifica che il titolo deve correttamente intendersi: "Delibera n. 149 del 28.10.2024 - Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e dell'elenco annuale per l'anno 2025. Quarta variazione".

Il Presidente relaziona.

Il Consiglio di Amministrazione con delibera n. 149 del 28.10.2024 ha approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale per l'anno 2025, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo dall'art. 37 del "Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e secondo le indicazioni definite dall'allegato I.5 del Codice stesso.

Con successiva delibera del Consiglio di Amministrazione n. 187 del 19.12.2024 è stata approvata una prima variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e dell'elenco annuale per l'anno 2025, vista la necessaria aggiunta nell'elenco annuale 2025 di interventi già inseriti nell'elenco annuale 2024 per i quali non era stato possibile dare avvio alla procedura di affidamento nel corso dell'annualità 2024.

Con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 20.02.2025 è stata approvata una seconda variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e dell'elenco annuale per l'anno 2025, vista la necessaria aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma.

Struttura Organizzativa: AREA TECNICA

Via D'Annunzio, 6
31100 TREVISO
Tel. 0422/296411
Fax 0422/546332

e-mail: info@atertv.it
<http://www.atertv.it>
PEC: ater.tv@pecveneto.it
REA TV-225875
P. IVA 00193710266

Infine, con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 62 del 30.04.2025 è stata approvata una terza variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e dell'elenco annuale per l'anno 2025, vista la necessaria modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale e l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma.

Si rende ora necessario procedere all'approvazione di una nuova variazione ai sensi dell'art. 5, comma 9) lettera c), dell'Allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., vista la necessaria aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d'asta o di economie. Specificatamente si approva la seguente modifica:

- PT 238 - LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI IN COMPLESSIVI 25 ALLOGGI DI PROPRIETA' ATER SITI NEL COMUNE DI MONTEBELLUNA - CUI n. L00193710266202500003 - importo complessivo di € 574.629,44 - finanziato interamente con fondi propri dell'Azienda – il RUP dell'intervento è l'arch. Stefano Stradiotto, Responsabile dell'Ufficio nuove opere.

L'iter di affidamento verrà avviato nel corso della corrente annualità, con conseguente verifica copertura a valere sul bilancio 2026.

Tenuto conto di quanto fin qui esposto, si procede con l'approvazione della quarta variazione al Programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2025-27 e dell'elenco annuale per l'anno 2025, secondo i seguenti "Schemi tipo" indicati nel citato Allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.:

- Scheda A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA;
- Scheda B – ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE;
- Scheda C – ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI;
- Scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA;
- Scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI DELL'ELENCO ANNUALE;
- Scheda F – ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI.

La variazione al Programma Triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e all'elenco annuale per l'anno 2025 verrà pubblicata ai sensi dell'art. 5, comma 5 dell'Allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente (AT) di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e trasmessa alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso la piattaforma Servizio Contratti Pubblici (SCP) del MIT, in quanto tale piattaforma rientra tra quelle di approvvigionamento digitale certificate.

Ciò udito,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- visti gli atti citati in premessa;
- vista la normativa tutta richiamata in premessa;
- su proposta e conformi pareri favorevoli del Referente del Programma e del RUP dell'intervento;

Struttura Organizzativa: AREA TECNICA

Via D'Annunzio, 6
31100 TREVISO
Tel. 0422/296411
Fax 0422/546332

e-mail: info@atertv.it
<http://www.atertv.it>
PEC: ater.tv@pecveneto.it
REA TV-225875
P. IVA 00193710266

- visto il parere di regolarità contabile dell'Ufficio contabilità;
 - con il parere favorevole del Direttore, anche ai fini di legittimità dell'atto,
- a voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare la quarta variazione al Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale per l'anno 2025, di cui è stata data lettura, e che viene depositato agli atti della presente seduta per essere conservato unitamente al verbale della stessa, composto dalle seguenti schede:
 - Scheda A – QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA;
 - Scheda B – ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE.
 - Scheda C – ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI.
 - Scheda D – ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA.
 - Scheda E – INTERVENTI RICOMPRESI DELL'ELENCO ANNUALE.
 - Scheda F – ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI.
3. Di pubblicare la variazione al Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale per l'anno 2025 sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente (AT) e di trasmetterlo alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso la piattaforma Servizio Contratti Pubblici (SCP) del MIT.
4. Di trasmettere il presente provvedimento alla Giunta Regionale del Veneto per il controllo dovuto ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 39/2017 e s.m.i.