



COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA

PROVINCIA DI TREVISO

Area 2 - Amministrativa

DETERMINAZIONE

NUMERO 36 DEL 29/01/2025

OGGETTO:	Approvazione della graduatoria definitiva assegnazione alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica. Bando 2024
----------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 27/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione 2025/2027. Approvazione nota di aggiornamento";
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 27/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2026/2027. APPROVAZIONE.";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15/01/2025 oggetto "Assegnazione delle risorse finanziarie del bilancio di previsione 2025-2027 ai responsabile di area";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 11/03/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ ED ORGANIZZAZIONE (abb. PIAO) 2024/2026. APPROVAZIONE." e ss.mm.ii.;
- il decreto del Sindaco n. 55 del 27/12/2024, con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile dell'Area sopraindicata e conseguentemente, in base all'art. 19 del CCNL del 16/11/2022, viene automaticamente individuato come incaricato di Elevata Qualificazione per il periodo dal 01/01/2025 fino al 31/12/2025.

Richiamata la L.R. n. 39/2017 "Norme in materia di Edilizia Residenziale Pubblica" e, in particolare, l'articolo 49 comma 2 che prevede l'adozione di un regolamento attuativo successivamente approvato con D.G.R.V. 1119 del 31 luglio 2018 e denominato "Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica" - Regolamento Regionale n. 4 del 10/08/2018.

Dato atto, in particolare, degli articoli 3 e 9 del citato regolamento;

Atteso che il Comune si è avvalso della possibilità prevista dall'art. 5 del regolamento citato che attraverso una convenzione consente all'ente di avvalersi anche totalmente dell'ATER per la redazione del bando;

Richiamato l'art. 33 della L.R. n. 39/2017 che definisce le competenze della Commissione alloggi;

Richiamate le determinazioni n. 248 del 04.06.2024 *"Bando di concorso Anno 2024 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica. Approvazione"* e n. 266 del 17.06.2024 *"Bando di Concorso Anno 2024 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica. Revoca parziale determinazione n. 248 del 04.06.2024 per modifica termini di presentazione della domanda contenuti nel bando."*

Richiamata la determinazione n. 386 del 01.10.2024 *"Approvazione della graduatoria provvisoria assegnazione alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica. Bando 2024"*;

Vista l'attestazione ai sensi dell'art. 9 commi 6 e 7 del Regolamento Regionale n. 4/2018 – Bando ERP 2024 – graduatoria provvisoria rilasciata dall'ATER di Treviso, prot. n. 68/2025;

Ritenuto opportuno adempiere alle disposizioni di legge provvedendo, ex articolo 9 del citato regolamento all'approvazione della graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica relativa al bando 2024 e alla sua pubblicazione per trenta giorni consecutivi.

DETERMINA

1. **Di approvare**, l' allegata graduatoria definitiva denominata: "L.R. n. 39/17 graduatoria definitiva bando ERP anno 2024";
2. **Di disporre** la pubblicazione prevista all'articolo 9 comma 5 del Regolamento Regionale n. 4/2018 per 30 giorni consecutivi all'albo pretorio, nonché nel sito web istituzionale alla sezione avvisi e in luogo pubblico per semplificarne la consultazione agli interessati.
3. **Di esprimere** parere favorevole di regolarità tecnica ex art. 147 bis del D. lgs. n. 267/2000.
4. **Di inoltrare** il presente provvedimento all'ATER di Treviso per il seguito di competenza.
5. **Di dare atto che** l'ufficio e il Responsabile del relativo procedimento amministrativo è Luigi ZAMUNER, Responsabile dell'Area2 Amministrativa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Luigi Zamuner
(Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art 24 del D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD)., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Meduna di Livenza ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.



Graduatoria Definitiva

(LR 39/2017)

Bando ERP	BANDO ERP 2024
Comune di	MEDUNA DI LIVENZA
Data Pubblicazione	18/06/2024
Raccolta domande dal/al	18/06/2024 - 17/07/2024

Legenda motivi di esclusione

COD	MOTIVO	DESCRIZIONE
1	REQUISITO	Art.25 c.2 lett. e) Situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'ISEE-ERP ai sensi dell'articolo 27
2	REQUISITO	Art. 25 c.2 lett. a) Residenza anagrafica nel Veneto da almeno cinque anni, anche non consecutivi e calcolati negli ultimi dieci anni, fermo restando che il richiedente deve essere, comunque, residente nel Veneto alla data di scadenza del bando di concorso
3	REQUISITO	Art. 25 c.2 lett. b) non essere stati condannati per il reato di "Invasione di terreni o edifici" di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni
4	REQUISITO	Art. 25 c.2 lett. c) non essere titolari di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n.76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze"
5	REQUISITO	Art. 25 c.2 lett. d) non essere stati assegnatari in proprietà, immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario
6	REQUISITO	Art. 25 c.2 lett. f) non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato
8	ESCLUSIONE	Nullità della domanda (non firmata o non inviata)
9	ESCLUSIONE	Documentazione incompleta
10	ESCLUSIONE	Domanda pervenuta fuori termine
11	ESCLUSIONE	Dichiarazione mendace o documentazioni false ex art. 31 LR 39/2017
12	ESCLUSIONE	Dichiarazione e domanda doppia
13	ESCLUSIONE	Rinuncia alla domanda
14	ESCLUSIONE	Mancanza requisiti ai sensi DLGS 25.7.1998, n.286 e succ. modifiche ed integrazioni
15	ESCLUSIONE	Nucleo Non Conforme ex art.26 LR 39/2017
16	ESCLUSIONE	Decesso

Nb: Il requisito dell'art. 25 c.2 lett. a) RR 39/2017, in data 22/04/2024 è stato oggetto di sentenza da parte della Corte Costituzionale (n. 67 del 07/03/2024), che ne ha dichiarato l'illegittimità, «limitatamente alle parole nel Veneto da almeno cinque anni, anche non consecutivi e calcolati negli ultimi dieci anni, fermo restando che il richiedente deve essere, comunque, residente».



Graduatoria Definitiva

(LR 39/2017)

Graduatoria

POSIZIONE	ID	PROT.	PUNTEGGIO TOTALE	NR COMPONENTI	SOGG A	SOGG B	SOGG C	SOGG D	SOGG E	SOGG F	SOGG G	SOGG H	OGG A1	OGG A2	OGG A3	OGG A4	OGG A5	OGG B	OGG C	COM.	MOTIVO ESCLUSIONE
13	120558	4716	2,72	4	2,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	120570	4772	27,12	3	2,87	0,00	0,00	3,50	0,00	5,75	0,00	1,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	
12	120601	4851	3,00	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	120643	4861	1,94	4	1,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	120649	4953	20,28	5	1,23	1,80	0,00	5,00	0,00	4,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,00	
7	120732	5038	11,58	5	1,83	0,00	0,00	0,00	0,00	2,75	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	
8	120740	5347	11,25	6	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	6,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	120759	5325	7,00	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
---	120764	5207	0	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14
3	120767	5208	20,64	1	2,44	1,20	0,00	0,00	0,00	7,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	120774	5228	1,08	3	1,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	120776	5229	11,13	2	3,13	0,00	0,00	2,00	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
---	120784	5230	0	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11
6	120793	5233	13,00	5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,00	
2	120795	5245	21,77	2	2,77	0,00	0,00	2,00	0,00	7,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,00	
---	120799	5331	0	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15
---	120803	5287	0	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15



Graduatoria Definitiva

(LR 39/2017)

POSIZIONE	ID	PROT.	PUNTEGGIO TOTALE	NR COMPONENTI	SOGG A	SOGG B	SOGG C	SOGG D	SOGG E	SOGG F	SOGG G	SOGG H	OGG A1	OGG A2	OGG A3	OGG A4	OGG A5	OGG B	OGG C	COM.	MOTIVO ESCLUSIONE
15	120807	5330	1,42	4	1,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	120815	5324	18,58	3	1,83	0,00	0,00	3,00	0,00	2,75	0,00	1,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	120820	5332	10,34	2	1,34	0,00	0,00	2,00	0,00	7,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
---	120839	5367	0	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11

Comune di Meduna di Livenza - Servizi Sociali
Zamuner Luigi



Graduatoria Definitiva

(LR 39/2017)

POSIZIONE	ID	PROT.	PUNTEGGIO TOTALE	NR COMPONENTI	SOGG A	SOGG B	SOGG C	SOGG D	SOGG E	SOGG F	SOGG G	SOGG H	OGG A1	OGG A2	OGG A3	OGG A4	OGG A5	OGG B	OGG C	COM.	MOTIVO ESCLUSIONE
15	120807	5330	1,42	4	1,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	120815	5324	18,58	3	1,83	0,00	0,00	3,00	0,00	2,75	0,00	1,00	10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	120820	5332	10,34	2	1,34	0,00	0,00	2,00	0,00	7,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
---	120839	5367	0	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11

Comune di Meduna di Livenza - Servizi Sociali

Zamuner Luigi

