



COMUNE DI GAIARINE
PROVINCIA DI TREVISO

COPIA

DETERMINAZIONE
del Responsabile dell'Area Sociale

DETERMINAZIONE N. 22

DEL 28/01/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO E.R.P. 2024

IL RESPONSABILE DI AREA

Premesso che la Regione Veneto, con la L.R. n. 39 del 03.11.2017 “Norme in materia di edilizia residenziale pubblica” e con il Regolamento Regionale approvato con D.G.R. n. 1119 del 31.07.2018, ha provveduto al riordino e semplificazione della disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, al fine di soddisfare il fabbisogno abitativo primario nonché di ridurre il disagio abitativo dei nuclei familiari e di particolari categorie sociali in condizioni di svantaggio, garantendo e assicurando il valore sociale degli interventi che nel loro insieme costituiscono il sistema dell’edilizia residenziale sociale;

Richiamati, in particolare, l’articolo 24 della Legge Regionale n. 39 del 03.11.2017 “Norme in materia di edilizia residenziale pubblica” che disciplina le modalità per l’assegnazione degli alloggi e l’articolo 9 del Regolamento Regionale approvato con D.G.R. n. 1119 del 31.07.2018, relativo a “Istruttoria della domanda e formazione della graduatoria;

Richiamate:

- La Delibera di Giunta n. 23 del 25.03.2024 “L.R. 3 novembre 2017 n. 39 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica". Fissazione aliquote per le riserve facoltative e individuazione di ulteriori condizioni per attribuzione punteggio aggiuntivo. Approvazione schema di convenzione con l'Ater di Treviso ai sensi dell'art. 24 della L.R. 39/2017 e dell'art. 5 del Regolamento 4/2018”;
- la Determinazione n. 194 del 04.07.2024 avente ad oggetto “Approvazione bando per l’assegnazione in locazione di alloggi E.R.P. - anno 2024 - L.R. n. 39/2017”;

Constatato che dal 17.07.2024 al 19.08.2024 è stato pubblicato all’Albo Pretorio on-line del Comune di Gaiarine il Bando di concorso per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica del Comune di Gaiarine per l’anno 2024, ns. prot. n. 6124/2024, e che sono pervenute n. 11 domande;

Vista la graduatoria provvisoria redatta dalla competente commissione istruttoria istituita presso l’ATER di Treviso, e pervenuta in data 25.09.2024, nostro prot. n. 8205, nella quale si evince la presenza di n. 11 domande, di cui 2 escluse;

Richiamata la Determinazione n. 309 del 15.10.2024 avente ad oggetto “Approvazione graduatoria provvisoria bando E.R.P. 2024”;

Constatato che la stessa Determinazione è stata pubblicata all’albo pretorio dal 25.10.2024 al 24.11.2024 come da Regolamento Regionale n.4/2018 all’articolo 9, nel quale si dispone “(...) *entro 10 giorni dall’approvazione da parte del Comune, la graduatoria provvisoria pubblicata per trenta giorni consecutivi e gli interessati nei trenta giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria, possono presentare ricorso alla Commissione Alloggi*” di cui all’art. 33 della L.R. n. 39/2017;

Considerato che in data 21.01.2025, nostro prot. n. 494, ATER di Treviso ha attestato ai sensi art. 9 commi 6 e 7 del Regolamento Regionale n. 4/2018 l’assenza di ricorsi pervenuti per il Comune di Gaiarine;

Vista la graduatoria definitiva redatta dalla competente commissione istruttoria istituita presso l’ATER di Treviso, la quale risulta parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Viste le seguenti deliberazioni:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 05.05.2015 di attribuzione tra le aree dei procedimenti amministrativi;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 23.12.2024 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 (art. 170 – co. 1 del D. Dlg n. 267/2000) e nota di aggiornamento. Approvazione";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 23.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 23.12.2024 all'oggetto: "Approvazione Piano esecutivo di gestione (PEG) 2025/2027";

Visto l'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni;

Visto l'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni;

Ritenuto di esprimere sulla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa come previsto dall'art. 147 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

Richiamato il provvedimento sindacale di nomina del sottoscritto a Responsabile dell'Area Sociale;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare per i motivi espressi in premessa, la graduatoria definitiva per l'accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di Gaiarine - anno 2024 così come predisposta dalla commissione Alloggi esterna (ATER) ALLEGATO A del presente atto;
3. di provvedere alla pubblicazione della medesima con le modalità di cui all' art. 9 del Reg. Regionale n.4 del 10/08/2018.

IL RESPONSABILE DI AREA
F.to Dott. Bolzon Giuliana

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA **(art.147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000)**

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIALE
F.to Dott. Bolzon Giuliana