



Comune di San Vendemiano

Provincia di Treviso

DETERMINAZIONE N. 555 DEL 30/12/2024

AREA DEMOGRAFICA
SERVIZIO ASSISTENZA

Oggetto: Approvazione graduatoria provvisoria del bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica - E.R.P. - anno 2024.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si rilascia il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147.bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSISTENZA

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si rilascia il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147.bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA
Natalina Brugnera

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si rilascia il seguente visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

Favorevole

Contrario

OGGETTO: Approvazione graduatoria provvisoria del bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica - E.R.P. - anno 2024.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione di C.C. n. 41 del 19.12.2023, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2024/2026 - approvazione";

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 08/01/2024 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026. Approvazione.";

VISTO l'art. 107 del D.L.gs. 18.8.2000 n. 267 - Funzioni e compiti della dirigenza;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 10 del 26.07.2024 di conferimento incarichi di Elevata Qualificazione comportante la Responsabilità dei Servizi;

DATO ATTO che la firma del presente provvedimento vale quale assolvimento degli obblighi di astensione previsti dal vigente Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e dall'art. 6 bis della L. 241/90; e che, pertanto, in ordine al presente provvedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo al relativo procedimento;

RICHIAMATE:

- ☐ la L.R. n. 39/2017 denominata "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" e il regolamento regionale n. 4/2018, che hanno disciplinato la materia dell'edilizia residenziale pubblica in Veneto;
- ☐ la deliberazione della Giunta comunale n. 89 del 22.07.2024 con la quale è stata approvata la nuova convenzione con ATER di Treviso per la formulazione del bando di concorso e l'approvazione delle graduatorie;
- ☐ la convenzione per la gestione di bandi e graduatorie ERP sottoscritta in data 06.08.2024 con la quale il Comune di San Vendemiano affida ad ATER di Treviso anche la predisposizione della graduatoria provvisoria e la raccolta di eventuali ricorsi;

VISTA la nota dell'ATER agli atti con prot. 21715 del 24.12.2024 con la quale è stata inviata la graduatoria provvisoria relativa al bando ERP del Comune di San Vendemiano – anno 2024;

RITENUTO di procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria delle domande raccolte da ATER di Treviso per conto del Comune di San Vendemiano relativa al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi in edilizia residenziale pubblica – anno 2024;

D E T E R M I N A

per quanto esposto in premessa che si intende qui integralmente riportato:

- 1) Di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica pervenuta per il bando relativo all'anno 2024 da ATER di Treviso agli atti con prot. 21715 del 20.12.2024;
- 2) Di disporre la pubblicazione all'albo pretorio del Comune di San Vendemiano per 30 giorni consecutivi, dandone comunicazione ad ATER di Treviso presso cui gli eventuali interessati potranno presentare ricorso alla Commissione Alloggi.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Da Rios Angelo



Graduatoria Provvisoria

(LR 39/2017)

Bando ERP	BANDO ERP 2024 COMUNE DI SAN VENDEMIANO
Comune di	SAN VENDEMIANO
Data Pubblicazione	11/10/2024
Raccolta domande dal/al	14/10/2024 - 15/11/2024

Legenda motivi di esclusione

COD	MOTIVO	DESCRIZIONE
1	REQUISITO	Art.25 c.2 lett. e) Situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'ISEE-ERP ai sensi dell'articolo 27
3	REQUISITO	Art. 25 c.2 lett. b) non essere stati condannati per il reato di "Invasione di terreni o edifici" di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni
4	REQUISITO	Art. 25 c.2 lett. c) non essere titolari di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n.76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze"
5	REQUISITO	Art. 25 c.2 lett. d) non essere stati assegnatari in proprietà, immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario
6	REQUISITO	Art. 25 c.2 lett. f) non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato
2a	REQUISITO	Art. 25 c.2 lett. a) Residenza anagrafica nel Veneto alla data di scadenza del bando di concorso (sentenza Corte Costituzionale n. 67 del 22/04/2024)
8	ESCLUSIONE	Nullità della domanda (non firmata o non inviata)
9	ESCLUSIONE	Documentazione incompleta
10	ESCLUSIONE	Domanda pervenuta fuori termine
11	ESCLUSIONE	Dichiarazione mendace o documentazioni false ex art. 31 LR 39/2017
12	ESCLUSIONE	Dichiarazione e domanda doppia
13	ESCLUSIONE	Rinuncia alla domanda
14	ESCLUSIONE	Mancanza requisiti ai sensi DLGS 25.7.1998, n.286 e succ. modifiche ed integrazioni
15	ESCLUSIONE	Nucleo Non Conforme ex art.26 LR 39/2017
16	ESCLUSIONE	Decesso

N.B.: Il requisito dell'art. 25 c.2 lett.a) LR 39/2017, è stato oggetto di sentenza della Corte Costituzionale in data 22/4/2024, sentenza n. 67 del 07/03/2024.

Graduatoria Provvisoria

(LR 39/2017)

Graduatoria

POSIZIONE	ID	PROT.	PUNTEGGIO TOTALE	NR COMPONENTI	SOGG A	SOGG B	SOGG C	SOGG D	SOGG E	SOGG F	SOGG G	SOGG H	OGG A1	OGG A2	OGG A3	OGG A4	OGG A5	OGG B	OGG C	COM.	MOTIVO ESCLUSIONE
1	123837	17772	13,14	2	3,39	0,00	3,00	0,00	0,00	5,75	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	124602	17771	2,80	5	1,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	125571	18838	2,00	4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	125708	18598	7,86	5	1,36	0,00	0,00	0,00	0,00	4,50	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	125710	18601	5,41	4	3,41	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	125990	19150	6,84	6	1,09	0,00	0,00	0,00	0,00	5,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	126506	19176	9,50	5	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	4,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	